



*APPEL A PROJETS REINVENTONS NOS CŒURS DE VILLE*

## **Cahors - Requalification du Palais de Via**

**Une opportunité unique, un joyau du Cahors médiéval**

**Dans le cadre du programme Action Cœur de Ville piloté par le ministère de la Cohésion des Territoires et des Relations avec les collectivités territoriales, et coordonné par le Commissariat général à l'égalité des territoires, la Ville de Cahors lance son appel à projets pour la requalification du Palais de Via.**

Ville moyenne du sud-ouest de la France, connectée à la métropole régionale et offrant une centralité commerçante vivante et fréquentée, Cahors gagne chaque jour en attractivité. Alors que son projet urbain conforte depuis plusieurs années le centre-ville et suscite le retour des habitants et des activités, le Palais de Via constitue désormais une véritable opportunité de créer un nouvel espace d'activités plurielles et un levier d'attractivité complémentaire pour le territoire.

### **Un nouveau lieu de vie et d'activités au cœur du centre historique**



Intégrant notamment des fonctions de logements et d'hébergement touristique, d'activités économiques et de stationnement dans un cadre redonnant sa place à la biodiversité au cœur de la cité, le site dispose de capacités importantes de requalification et de reconstruction dans un environnement réglementaire stabilisé offrant un « permis de faire » aux porteurs de projets.

La procédure de consultation lancée le 10 juillet 2019 est une procédure à deux tours :

- **Remise des candidatures au plus tard le 31 octobre 2019** et sélection de trois candidats admis à remettre une offre en décembre 2019
- **Remise des offres au plus tard le 30 avril 2020**
- **Choix du lauréat par un jury en juin 2020.**

Informations : les modalités de la consultation sont fixées dans le dossier de la consultation téléchargeable sur le site de la collectivité [www.cahorsagglo.fr](http://www.cahorsagglo.fr) ou sur la plateforme <http://agysoft.marches-publics.info>

Une visite du site est prévue les semaines 36 et 37, en septembre 2019.