



**Département Du Lot**  
**Communauté d'Agglomération du Grand Cahors**  
**PLAN LOCAL D'URBANISME DE MAXOU**

**Légende**  
 UA : Zone urbaine du centre ancien et du hameau des Carrières  
 UB : Zone urbaine correspondant aux extensions urbaines récentes  
 UC : Zone urbaine dédiée aux activités économiques  
 LAU : Zone à urbanisation localisée  
 ZAU : Zone à urbanisation fermée  
 A : Zone agricole  
 Am : Zone agricole liée à l'activité maraîchère  
 Ag : Zone agricole prestige  
 N : Zone naturelle  
**Prescriptions**  
 [Symbol] Emplacement réservé au titre de l'article L.151-41 du Code de l'urbanisme  
 [Symbol] Éléments de paysage à préserver au titre de l'article L.151-23 du Code de l'urbanisme  
 [Symbol] Périmètre à préserver au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme  
 [Symbol] Bâtiment pouvant changer de destination au titre de l'article L.151-24 du Code de l'urbanisme  
 [Symbol] Secteur soumis à l'Orientation d'Aménagement et de Programmation en zone UA  
 [Symbol] Éléments de continuité écologique au titre de l'article R.151-43-4° du Code de l'urbanisme  
 --- Trame verte  
 --- Trame bleue  
 --- Cours d'eau

Liste des emplacements réservés au titre de l'article L.151-41 du Code de l'urbanisme

N°	DESCRIPTION	DENOMINATION	PÉRIMÈTRE	SURFACE (m²)
1	Bâtiment à usage agricole pour le domaine agricole	Couderc	E 312 et partie	383 m²
2	Bâtiment à usage agricole pour le domaine agricole	Couderc	A 827 et partie	235 m²
3	Bâtiment à usage agricole pour le domaine agricole	Couderc	B 142 et partie	265 m²
4	Atelier de réparation de tracteur de 100 CV au minimum et maximum	Couderc	D 021 et partie	120 m²
5	Bâtiment à usage agricole de la zone agricole	Couderc	C 108 et partie	713 m²
6	Atelier agricole et de réparation	Couderc	C 108 et partie	40 m²

Document graphique au 1/5000°  
 PLU arrêté le 22/10/2011  
 PLU arrêté le 26/05/2016  
 Atelier Sol et Cité  
 68 Avenue de la République  
 46100 Cahors - Lot  
 Tél. 05 43 97 91 91 Fax 05 43 97 91 92  
 Email : contact@sol-et-cite.com

**4.2**