

Affiché au
GRAND CAHORS le :
24 MAI 2018



Séance du 14 mai 2018 à 19 heures
Commune de CALAMANE –Salle des fêtes

*Aujourd'hui, le quatorze mai deux mille dix-huit, le Conseil communautaire du Grand Cahors, s'est réuni dans la
Commune de CALAMANE – Salle des fêtes*

Etaient présents :

53 titulaires dont 3 possédant une procuration
7 suppléants

▪ TITULAIRES : 53

ARCAMBAL
BELLEFONT-LA RAUZE
BOISSIERES
BOUZIES
CABRERETS
CAHORS

M. LABRO Didier, Mme TEULIERES Marcelle,
Mme FOURNIER Martine, M. NOUAILLES Serge, M. ANNES Jean-Pierre,
M. PARNAUDEAU Willy,
M. RAFFY Gilles,
M. SEGOND Dominique,
M. VAYSSOUZE-FAURE Jean-Marc, M. MUNTE Serge, Mme
LASFARGUES Geneviève, M. SIMON Michel, Mme BOUIX Catherine
(Arrivée à 19h45), M. BOUILLAGUET Vincent (Arrivé à 19h45), Mme
FAUBERT Françoise, Mme LENEVEU Hélène, M. SAN JUAN Alain, Mme
BOYER Noëlle, M. TESTA Francesco, M. COLIN Henri, M. DELPECH
Bernard, Mme LOOCK Martine, Mme BONNET Catherine,

CAILLAC
CALAMANE
CATUS
CIEURAC
CRAYSSAC
DOUELLE
ESPERE
FONTANES
FRANCOULES
GIGOZAC
LABASTIDE MARNHAC
LAMAGDELAINE
LE MONTAT
LES JUNIES
LHERM
MAXOU
MECHMONT
MERCUES
NUZEJOULS
PRADINES

M. TILLOU José,
M. DUJOL Jean-Paul,
M. TAILLARDAS Claude,
M. PEYRUS Guy,
M. JOUCLAS Guy,
Mme LANES Bénédicte, M. TREIL Jean,
M. PETIT Jean,
Mme VALETTE Roselyne,
M. GUILLEMOT Jean-Luc,
M. MOLINIE Romuald,
M. JARRY Daniel,
Mme ARNAUDET Véronique, M. CORMANE Jean-Pierre
M. MOUGEOT Jean-Paul, Mme VANBESIEN Joëlle,
Mme SIMON-PICQUET Agnès,
M. REIX Jean-Albert,
M. VIVIER Jean-Luc,
M. PRADDAUDE Jean-Paul,
M. DIZENGREMEL Ludovic,
Mme DESSERTAINE Brigitte,
M. MARRE Denis, Mme ROUAT Géraldine, M. STEVENARD Daniel, Mme
HILT Martine,

ST CIRQ LAPOPIE
ST DENIS CATUS
ST GERY - VERS
TRESPoux-RASSIELS

M. MIQUEL Gérard,
M. FIGEAC Philippe,
M. GILES Jérôme,
M. LAVAU Pascal,

▪ SUPPLEANTS : 7

CAILLAC
CALAMANE
CIEURAC

M. MARTIN Caroline,
M. FAURE Jean-Pierre,
M. GARD Michel,

FONTANES
FRANCOULES
LHERM
ST MEDARD

M. PLANAVERGNE Jean-François,
Mme LAVERGNE Lydie,
Mme SALANIE Jacqueline,
M. CICUTO Daniel,

Etaient excusés ou absents : 22 titulaires

CAHORS
Mme LAGARDE Geneviève, M. SINDOU Géraud, Mme HAUDRY Sabine (procuration donnée à Mme FAUBERT), Mme DUPLESSIS-KERGOMARD Elise, M. COUPY Daniel (procuration donnée à M. VAYSSOUZE-FAURE), M. MAFFRE Jean-Luc, Mme RIVIERE Brigitte, M. DEBUISSON Guy,
M. VAZ Victor,
M. FOURNIER Christian,
Mme BOURDARIE Paulette (procuration donnée à M. PETIT),
M. CANCEIL Philippe,
Mme CALMON-LAGARRIGUE Marie,
Mme RIVIER-DELFAU Isabelle,
M. GALTHIE Jean-Noël,
M. CHATAIN Thierry,
M. LIAUZUN Christian,
M. BORIES Olivier,
M. FERNANDEZ Pierre,
M. GILBERT Joël,
M. PECHBERTY Jean-Jacques,
M. DIOT Fabrice,

CATUS
CRAYSSAC
ESPERE
LABASTIDE DU VERT
LABASTIDE MARNHAC
MERCUES
MONTGESTY
PONTCIRQ
PRADINES
ST GERY-VERS
ST MEDARD
ST PIERRE LAFEUILLE
TOUR DE FAURE
TRESPOUX-RASSIELS

Etaient excusés ou absents : 15 suppléants

BOISSIERES
BOUZIES
CABRERETS
GIGOUZAC
LABASTIDE DU VERT
LES JUNIES
MAXOU
MECHMONT
MONTGESTY
NUZEJOULS
PONTCIRQ
ST CIRQ LAPOPIE
ST DENIS CATUS
ST PIERRE LAFEUILLE
TOUR DE FAURE

Mme GARRIGOU Isabelle,
Mme MARMIESSE Yvette,
M. PAULIN Peter,
M. OUVRARD François,
Mme SOLIVERES Hélène,
M. BARDINA Fabien,
M. CHASTAGNOL Gérard,
M. PONS Stéphane,
M. LEFEBVRE Jean-Yves,
M. BESSEDE Arnaud,
M. SOULIER Yves,
M. DECREMPS Frédéric,
M. RAFFY Bernard,
M. BONNET Frédéric,
M. EYROLLE Jean-Louis,

Secrétaire de séance : M. MOLINIE Romuald,

L'ordre du jour appelle l'affaire suivante :

Service : Habitat et Renouvellement Urbain

Objet : Définition d'une stratégie en matière de logement et d'hébergement des séniors sur le Grand Cahors

A été adopté à l'unanimité

Affiché au
GRAND CAHORS le :

24 MAI 2018



Délibération n° 9

AR PREFECTURE

046-200023737-20180514-09_14_05_2018-DE
Regu le 22/05/2018

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATION
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU GRAND CAHORS**

Séance du 14 mai 2018

Rapporteur : Geneviève LASFARGUES

Rédacteur : Stéphanie MORCEAU
Service : Habitat et Renouvellement Urbain

Objet : Définition d'une stratégie en matière de logement et d'hébergement des seniors sur le Grand Cahors

Vu la délibération en date du 29 Janvier 2018 approuvant le projet de Programme Local de l'Habitat (PLH) pour la période 2018-2023,

Vu la délibération en date du 28 Mars 2018 portant sur les Autorisations de Programme/ Crédit de Paiement (AP/CP),

Mesdames, Messieurs,

La tendance au vieillissement de la population de notre territoire est observée depuis de nombreuses années. En 2030, selon les projections INSEE, les plus de 60 ans représenteront 40 % de la population de l'aire urbaine et les plus de 75 ans 20 %.

Le projet de territoire du Grand Cahors, en 2014, a pris en compte ces éléments considérant les enjeux sous-jacents pour les prochaines années en matière de développement, d'attractivité, de qualité de vie, etc. Ce sujet prépondérant a été remis au cœur des débats dans le cadre de la mise à jour du projet de territoire qui sera prochainement finalisée.

Le recensement des projets potentiels d'habitat réalisé dans le cadre de l'élaboration du Programme Local de l'Habitat 2018-2023 révèle que plusieurs communes du Grand Cahors ont identifié des besoins en logement des seniors et étudient l'opportunité d'y répondre.

C'est pourquoi, cette étude pré-opérationnelle vise à :

- Mieux connaître les usages et les besoins des personnes âgées en matière d'habitat (approche macro-économique),
- Définir une stratégie d'intervention sur le Grand Cahors et un programme d'actions croisant les projets des communes, et les conditions de réussite du point de vue des porteurs de projets (approche micro-économique),
- Susciter la promotion de solutions adaptées et innovantes chez les opérateurs du logement s'appuyant sur les potentialités de la silver économie.

La prestation comportera 4 volets :

- La promotion de « solutions intermédiaires » entre le domicile devenu inadapté et l'hébergement spécialisé médicalisé ;
- L'hébergement spécialisé pour la prise en charge de la dépendance ;
- Le logement des personnes âgées dans le parc public ;
- Le logement des personnes âgées dans le parc privé.

Elle sera pilotée par la sous-direction de l'Habitat et du Renouvellement Urbain de la Communauté d'agglomération du Grand Cahors et démarrera début juin 2018.

Le comité de pilotage de cette étude sera constitué d'élus, de services et de personnes représentant les institutions concernées par la question du logement des personnes âgées.

J'ai donc l'honneur de proposer à notre assemblée :

- a- D'approuver l'appel à un prestataire extérieur afin de réaliser l'étude relative au logement et à l'hébergement des séniors sur le Grand Cahors ;
- b- D'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à solliciter auprès des partenaires les subventions les plus élevées possibles (Etat, Conseil départemental, Caisse des Dépôts et Consignations...);
- c- De désigner les 14 représentants du Conseil communautaire amenés à participer au suivi de cette étude :

	NOM DES ELUS COMMUNAUTAIRES
1	M. DIZENGREMEL Ludovic
2	M. MARRE Denis
3	Mme BOYER Noëlle
4	Mme LASFARGUES Geneviève
5	M. PETIT Jean
6	M. LAVAU Pascal
7	M. TILLOU José
8	M. JARRY Daniel
9	Mme LANES Bénédicte
10	M. DUJOL Jean-Paul
11	M. TAILLARDAS Claude
12	M. GILLES Jérôme
13	M. PECHBERTY Jean-Jacques
14	Mme LOOCK Martine

Affiché au
GRAND CAHORS le :

24 MAI 2018

AR PREFECTURE

046-200023737-20180514-09_14_05_2018-DE
Regu le 22/05/2018

- d- D'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer tout document s'y afférent.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire adopte les propositions du rapporteur.

Pour extrait certifié conforme.



Le Président,

Jean-Marc VAYSSOUZE-FAURE