

Séance du 14 novembre à 19 heures

Le quatorze novembre deux mille dix-neuf, le Conseil communautaire du Grand Cahors, s'est réuni dans la commune de Lamagdelaine, sous la Présidence de Jean-Marc VAYSSOUZE-FAURE, Président.

Etaient présents les membres titulaires suivants : (43)

M. LABRO Didier (Arcambal), Mme FOURNIER Martine (Bellefont – La Rauze), M. PARNAUDEAU Willy (Boissières), M. RAFFY Gilles (Bouziès), M. SEGOND Dominique (Cabrerets), M. VAYSSOUZE-FAURE Jean-Marc (Cahors), M. MUNTE Serge (Cahors), M. BOUILLAGUET Vincent (Cahors), M. SAN JUAN Alain (Cahors), M. TESTA Francesco (Cahors), Mme HAUDRY Sabine (Cahors), M. Bernard DELPECH (Cahors), Mme LOOCK Martine (Cahors), M. COUPY Daniel (Cahors), Mme BONNET Catherine (Cahors), M. MAFFRE Jean-Luc (Cahors), Mme MARTY Lucienne (Cahors), M. TULET André (Cahors), M. TILLIE Christophe (Cahors), M. DUJOL Jean-Paul (Calamane), M. TAILLARDAS Claude (Catus), M. PEYRUS Guy (Cieurac), M. JOUCLAS Guy (Crayssac), Mme LANES Bénédicte (Douelle), Mme VALETTE Roselyne (Fontanes), M. MOLINIE Romuald (Gigouzac), M. JARRY Daniel (Labastide-Marnhac), Mme ARNAUDET Véronique (Lamagdelaine), Mme SIMON-PICQUET Agnès (Les Junies), M. REIX Jean-Albert (Lherm), M. PRADDAUDE Jean-Paul (Mechmont), M. DIZENGREMEL Ludovic (Merquès), M. GALTHIE Jean-Noël (Montgesty), Mme DESSERTAINE Brigitte (Nuzéjols), M. MARRE Denis (Pradines), Mme ROUAT Géraldine (Pradines), M. STEVENARD Daniel (Pradines), Mme HILT Martine (Pradines), M. MIQUEL Gérard (St Cirq Lapopie), M. FIGEAC Philippe (St Denis Catus), M. GILBERT Joël (St Pierre Lafeuille), M. PECHBERTY Jean-Jacques (Tour de Faure), M. LAVAU Pascal (Trespoux-Rassiels),

Etaient présents les membres suppléants en lieu et place des titulaires : (3)

Mme MARTIN Caroline (Caillac), M. REDOULES Matthieu (Espère), Mme VANBESIEN Joëlle (Le Montat),

Etaient excusés ou absents les membres titulaires suivants : (25)

Mme LAGARDE Geneviève (Cahors), Mme LASFARGUES Geneviève (Cahors - procuration donnée à Mme MARTY), M. SIMON Michel (Cahors), Mme BOUIX Catherine (Cahors), Mme FAUBERT Françoise (Cahors), M. SINDOU Géraud (Cahors), Mme LENEVEU Héléne (Cahors - procuration donnée à M. DELPECH), M. COLIN Henri (Cahors - procuration donnée à Mme BONNET), Mme BOYER Noëlle (Cahors), Mme DUPLESSIS-KERGOMARD Elise (Cahors), Mme RIVIERE Brigitte (Cahors - procuration donnée à M. MAFFRE), M. DEBUISSON Guy (Cahors), Mme CHANUT STOEFLER Sylvie (Cahors), Mme BESSOU Evelyne (Cahors - procuration donnée à M. TULET), M. CASTANG Stéphane (Cahors), M. TILLOU José (Caillac), M. PETIT Jean (Espère), M. GUILLEMOT Jean-Luc (Francoulès), M. CANCEIL Philippe (Labastide du Vert), M. MOUGEOT Jean-Paul (Le Montat), Mme CALAS Béatrice (Maxou), M. CHATAIN Thierry (Pontcirq), M. LIAUZUN Christian (Pradines), M. GILES Jérôme (St Géry – Vers), M. FERNANDEZ Pierre (St Médard - procuration donnée à M. VAYSSOUZE-FAURE).

Procurations : 6

Secrétaire de séance : Romuald MOLINIE

AR PREFECTURE

046-200023737-20191114-19_14_11_2019-DE
Regu le 18/11/2019

L'ordre du jour appelle l'affaire suivante :

Service : Aménagement du Territoire

Objet : Lotissement L'Orme du Payrat à Cahors – Retrait du lot n°5 de la vente à M. et Mme
Dominique CATTEAU – Abrogation de la délibération n° 09 du 30 octobre 2014

A été adopté à l'unanimité

Affiché au
GRAND CAHORS le :

2 2 NOV. 2019



Délibération n° 19

AR PREFECTURE

046-200023737-20191114-19_14_11_2019-DE
Regu le 18/11/2019

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU GRAND CAHORS**

Séance du 14 novembre 2019

Rapporteur : Geneviève LASFARGUES

Aménagement du Territoire

Objet : Lotissement L'Orme du Payrat à Cahors – Retrait du lot n°5 de la vente à M. et Mme Dominique CATTEAU – Abrogation de la délibération n° 09 du 30 octobre 2014

Mesdames, Messieurs,

Par délibération n°9 en date du 30 octobre 2014, vous avez approuvé la vente du lot n°5 du lotissement de l'Orme du Payrat à Cahors à M et Mme Dominique CATTEAU au prix de 43.95 € HT/m².

Or, ces derniers n'ayant pas donné suite à leur demande depuis leur courrier de réservation en date du 04/07/2014, il convient d'intégrer à nouveau ce lot dans la commercialisation du lotissement de l'Orme du Payrat à Cahors.

A ce jour, un nouvel acquéreur a manifesté son intérêt pour le lot n°5, qui fera l'objet d'une décision lors d'une prochaine séance du Bureau communautaire.

Par conséquent, il convient de retirer la délibération n°9 du Conseil communautaire en date du 30 octobre 2014.

J'ai donc l'honneur de proposer à notre assemblée :

- D'abroger la délibération du Conseil communautaire n°9 en date du 30 octobre 2014 ;

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire adopte les propositions du rapporteur.

Pour extrait certifié conforme.


Le Président,
Jean-Marc VAYSOUZE-PAURE

046-200023737-20191114-19_14_11_2019-DE
ARR PREFECTURE
PROJET DE LOTISSEMENT DE L'ORME DU PAYRAT A CAHORS

LOCALISATION DU LOT N°5

- En bleu: lots vendus
- En rose: lot ayant fait l'objet d'une promesse de vente
- Hachuré rouge: lots réservés par SA HLM POLYGONE
- Reste 14 lots en vente

Légende

| | | | |
|--|------------------------|--|----------------------|
| | Zone non édifiée | | Plantations |
| | Réglementés | | Microcoulter |
| | Stabilité calculée | | Orme |
| | Sol simple afa de plan | | Mesurés à part libre |
| | | | Pelouse |

LOTISSEMENT
de l'Orme du Payrat
 Route de Bégnac
 46000 Cahors

Approbé par Arr. Z.

ZC 03-2013

Plan de composition d'ensemble
 Echelle : 1/1000'



Philippe Bergès
 Architecte épigé
 Urbaniste épigé

12 rue de Cabanis 46100 Espéac
 0033055 343 085
 0033055 316 414
 philb@phba.fr

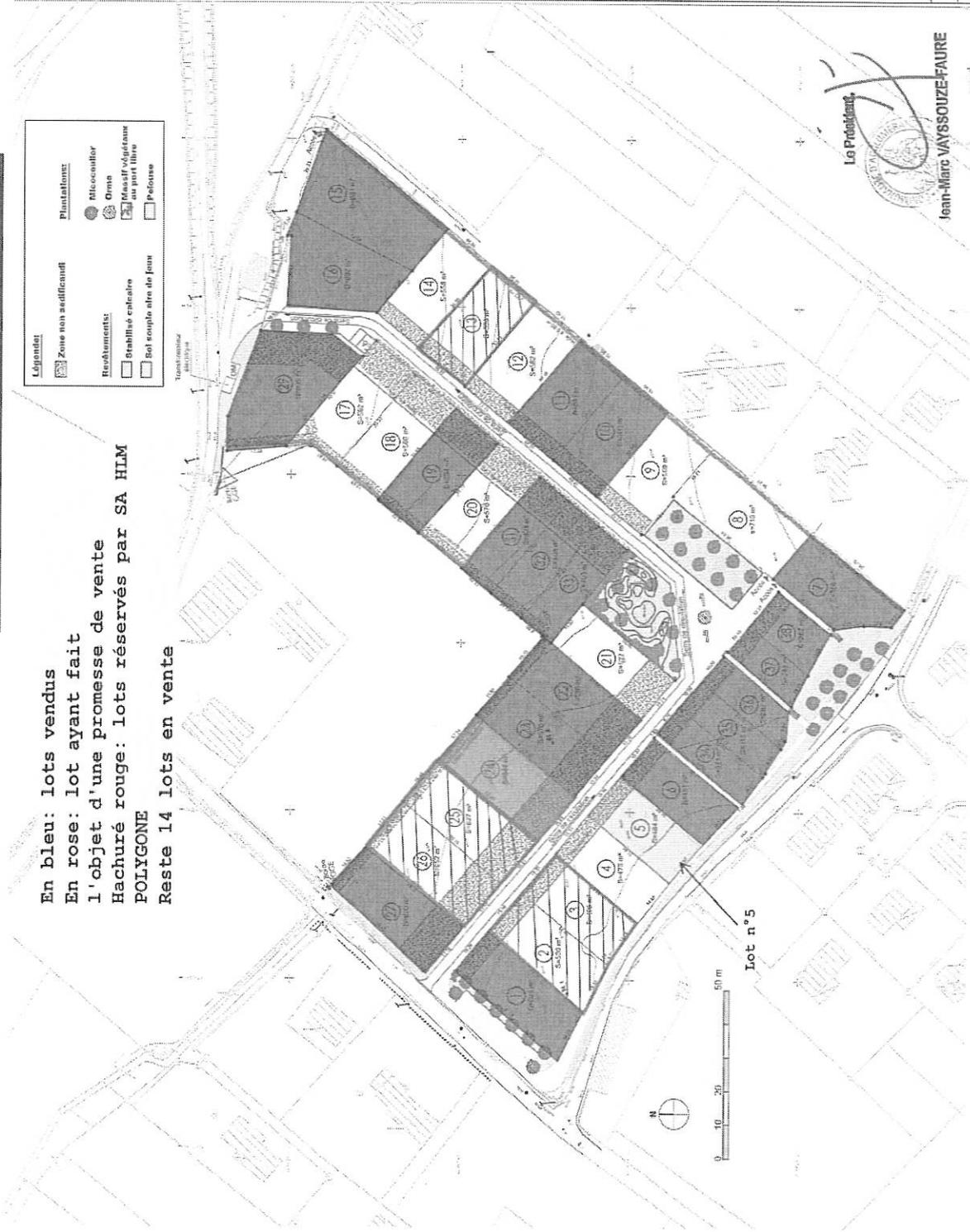
Amélie Vidal
 Ingénieur paysagiste

Amélie
 46120 Saint-Martin-en-Chéry
 0033055 34 62 85
 amelievidal.paysagiste@gmail.com

GETUDE
 BET VRD

8 rue Victor Hugo
 46000 Cahors
 0033055 66 64 72 86
 0033055 66 64 77 29
 caplanaz@getuda.fr

A2400 - Bégnac - lotissement



Le Producteur

Jean-Marc WAYSSOUZE-FAURE