



Actions	Description succincte de l'action	Calendrier de réalisation	Maitrise d'ouvrage	Budget	Financeurs concernés
Axe transversal					
1	La rue du Château du Roi	2018-2020	Ville de Cahors & Grand Cahors	Co-construction: 100 000 € Travaux d'aménagement : 300 000 € HT Reconquête des rez-de-chaussée d'activités en 2019	<u>Co-construction:</u> Europe - URBACT: Etat : ??? <u>Travaux:</u> Etat : ??? Region Occitanie : 35% Département : 20%
2	Eco-quartier	2018	Ville de Cahors & Grand Cahors		
Axe 1 - De la réhabilitation à la restructuration : vers une offre attractive de l'habitat en centre-ville					
3	Opah-RU : pour un rééquilibrage social du centre ancien	2018-2020	Grand Cahors	261 000 €/ an	ANAH : 50 % du suivi animation Dispositifs innovants - Etat : ???
4	Bâtiment démonstrateur	2018	Grand Cahors	940 840 € HT	Europe – SUDOE : 206 250 € Etat – TEPCV : 200 000 € Etat – DETR : 142 248 €
5	Projet îlot rue du Pont Neuf	2018-2019	Ville de Cahors		Etat ou Région Occitanie : 150 000 € Etat : ??? ANAH: ???
ACTIONS PARTENAIRES à compléter					
Axe 2 – Favoriser un développement économique et commercial équilibré					
6	Requalification des Halles de Cahors	2018-2019	Ville de Cahors	315 000 €	Etat : ??? Région Occitanie : 35 %
7	Dispositif d'aides au commerce	2018-2019	Ville de Cahors	Fonds de concours annuel: 50 000 €	Etat : ??? CCI : ??? Ville de Cahors : 25 000 €
Projet Accoustic Valley					

Axe 3 – Développer l'accessibilité, la mobilité et les connexions						
8	Bornes d'informations sur les parcs de stationnement	Installation de bornes indiquant les places de stationnement disponibles à l'entrée du parking de l'emprise antérieurement propriété de la DMD	2018	Grand Cahors	30 000 € HT (phase 1)	Etat : ???
ACTIONS PARTENAIRES à compléter						
Axe 4 – Mettre en valeur les formes urbaines, l'espace public et le patrimoine						
9	Une nouvelle Opération façade	Création d'un fonds de concours pour la période 2018-2020 au profit des propriétaires désireux de réhabiliter leur immeuble. Ce fonds financera à hauteur de 50% des travaux de restauration des façades (à vocation habitat ou commerce)	2018-2020	Ville de Cahors	Fonds de concours annuel sur 3 ans	Etat : ??? Région Occitanie – 240 000 € Département du Lot – 90 000 € Grand Cahors – 60 000 € Ville de Cahors - 200 000 €
10	Aménagement des rues du site patrimonial remarquable	La requalification de l'ensemble des rues du site patrimonial remarquable d'ici à 2020 en conformité avec la charte d'aménagement du PSMV, dont 40% déjà réalisés	2018-2020	Grand Cahors	1 050 000 € HT	Etat : ??? Etat (DETR) – 262 500 € Région Occitanie – 270 000 € Département du Lot – 200 000 €
11	Aménagement des espaces publics	Aménagement de l'esplanade Bessières Réaménagement qualitatif de la place Charles-de-Gaulle	2018-2020	Ville de Cahors	2 850 000 € HT	Etat : ??? Région Occitanie – ??? Département du Lot – 200 000 €
ACTIONS PARTENAIRES à compléter						
Axe 5 – Fournir l'accès aux équipements et services publics						
12	Un cinéma multiplexe en centre-ville	La création d'un complexe cinématographique composé de 7 salles et proposant 950 à 1 000 places en centre ville	2018-2019	Ville de Cahors	7 800 000 € HT dont 5 500 00 € HT sous maîtrise d'ouvrage Ville de Cahors et 2 300 000 € sous mouv exploitant	<u>Mouv Ville de Cahors:</u> Etat : 1 400 000 € Région Occitanie : 1 000 000 € Département du Lot: 400 000 € Ville de Cahors : 2 700 000 € <u>Mouv exploitant:</u> Etat - CNC : 400 000 € Etat SFEC : 760 000 € Exploitant : 1 140 000 €
13	Développement WIFI dans toute la ville	Compléter l'équipement en accès WI-FI sur l'ensemble de la boucle (pont Valentré, terrasses Valentré, Musée de l'eau, port Bullier pour 2018 ; stade Lucien-Desprats, plaine des jeux de terre rouge pour 2019)	2018-2019	Ville de Cahors	25 000 €	Europe : 15 000 € Etat : ???
14	Impulser la création de tiers lieux	Accompagner l'implantation de tiers-lieux en mettant en réseau les acteurs, en recherchant et aménageant des locaux adaptés, et en fonction des besoins en animant les lieux	2018-2019	Grand Cahors	Fonctionnement annuel : 24 000 € Travaux : 50 000 €	Etat : ???
15	Requalification de l'espace des congrès de Clément Marot	Réaménagement d'une partie de l'espace intérieur comme espace de restauration (240 places assises) et/ou pour des réunions & création d'un espace accueil pour garantir la sécurité des publics qui côtoient ces espaces, et mieux les orienter avec pour objectif d'en faire un outil en faveur du tourisme d'affaires.	2018-2019	Grand Cahors	270 000 € HT	Etat : ??? Région Occitanie : 35%
ACTIONS PARTENAIRES à compléter						

Axe 6 - Gouvernance & Etudes

16	Accompagner et consolider l'ingénierie	Recrutement du chef de projet Cœur de ville Recrutement de chargés d'opération	2018	Ville de Cahors Grand Cahors	Chef de projet : 65 000 €/an Chargés d'opération : 45 000 €/an	<u>Cœur de ville:</u> ANAH : 50% sur le poste de chef de projet Grand Cahors : 50% Chargés d'opération: Etat : ??? Grand Cahors:
17	Droit à l'expérimentation	Faciliter l'expérimentation de dispositifs fiscaux avantageux pour le patrimoine bâti ancien et s'autoriser à travailler avec les habitants selon des techniques de co-construction Le Grand Cahors a été retenu au PIA pour deux études :	2018	Ville de Cahors & Grand Cahors	Participation à la prise en charge du surcoût foncier, défini au cas par cas Phase ingénierie :	Etat : ???
18	Territoire d'innovation de Grand Ambition	• Destination Cahors Malbec : définir une stratégie collective de destination oenotouristique • Enerpat : structurer la démarche Enerpat fondée sur l'éco-réhabilitation du patrimoine bâti ancien	2018	Grand Cahors	Etude Destination Cahors Malbec : 25 000 € HT Etude Démarche ENERPAT : 50 000 € HT	Etat - PIA : 50% Région : 27 450 € (pour les deux études)
19	Développement de la carte Grand Pass	Simplifier les démarches administratives en faisant de la carte Grand Pass l'identifiant unique à un espace citoyen personnalisé intégré au futur portail Internet du territoire & faire évoluer l'outil	2018-2019	Grand Cahors	60 000 €	Etat : ???

ACTIONS PARTENAIRES à compléter