Dossier de presse

Inauguration du complexe sportif de Pradines

Mercredi 4 juin 2025 à 14h

Allée Pierre-de-Coubertin - Pradines

PRÉFÈTE DU LOT
Liberté
Égalité
Fraternité

FRANCE RELANCE

La Région Occitanie Pyrénées - Méditerranée

LOT LE DÉPARTEMENT

GRAND CAHORS

Pradines

Sommaire

Communiqué de presse	**3**
D'importants travaux pour que la pratique perdure	**4**
Un nouveau nom	**5**
Une rénovation énergétique globale	**6**
Favoriser l'accueil et l'accessibilité	**7**

Contact presse

Annette CASTEL GAY
Directrice adjointe du service
communication Ville de Cahors / Grand Cahors
acastelgay@grandcahors.fr - 06 68 13 03 20

Crédits photos A Castel Gay, J Prat P Lasvenes pour la Ville et le Grand Cahors,

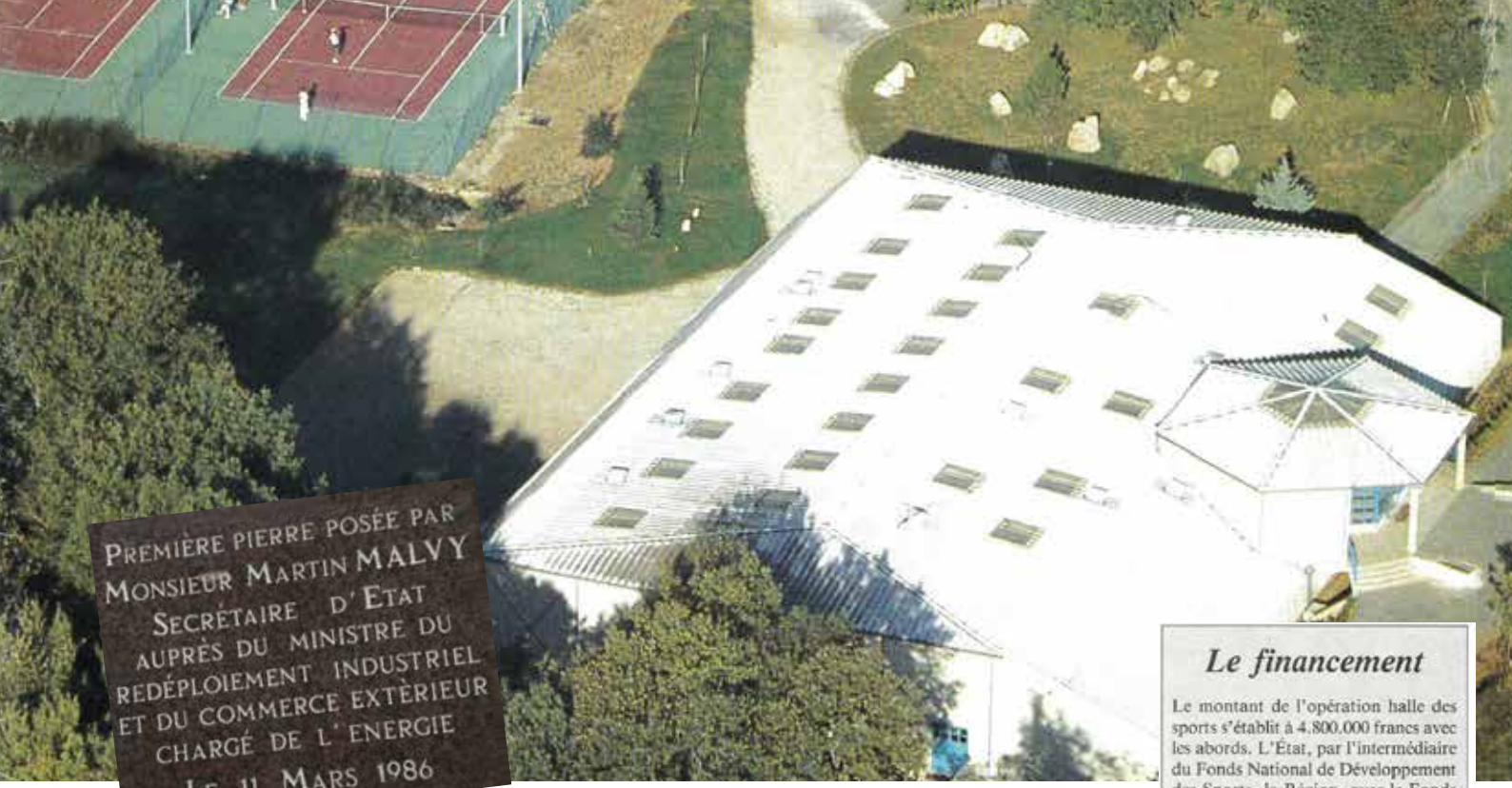
Communiqué **de presse**

Inauguré en 1989, le complexe sportif de Pradines, situé à Labéraudie, constitue un lieu incontournable pour les habitants et les associations locales. Présentant des défauts d'étanchéité et devenu passoire thermique par temps chauds ou froids, le bâtiment nécessitait de lourds travaux de mise aux normes énergétiques et en matière d'accessibilité.

Après 7 semaines de désamiantage, la toiture a été changée et isolée par 33 cm d'épaisseur d'isolant. Des ouvertures grands formats ont été créées pour laisser passer la lumière naturelle et des aménagements phoniques ont été réalisés pour améliorer le confort acoustique. La mue du bâtiment sera visible dès l'accueil qui a été repensé par l'architecte David Stocco du cabinet Le 23 : modernisation et accessibilité constituent les piliers du changement. Le ascenseur facilitera le quotidien des personnes à mobilité réduite et celui des parents avec de jeunes enfants.

Le montant global de l'opération est évalué à 2 300 000 €TTC. L'engagement de l'Etat à travers le plan France Relance (30 %), le soutien de la Région Occitanie (15 %) et celui du Département du Lot (15 %) ont permis au Grand Cahors d'engager cette rénovation thermique en profondeur et de limiter le reste à charge des travaux.

La traditionnelle découpe de ruban effectuée ce mercredi 4 juin 2025 en présence de Claire Raulin, préfète du Lot, de Jean-Luc Marx, président du Grand Cahors et de Denis Marre, maire de Pradines, à l'occasion de l'inauguration du bâtiment rénové, a été accompagnée du dévoilement du nouveau nom de l'équipement. Il s'appelle désormais complexe sportif Willy-ETIEVE ; un Pradinois qui s'est investi durant toute sa vie pour transmettre aux plus jeunes les nobles valeurs du sport.



Le financement

Le montant de l'opération halle des sports s'établit à 4.800.000 francs avec les abords. L'État, par l'intermédiaire du Fonds National de Développement des Sports, la Région, avec le Fonds Régional d'Intervention et le Département, grâce au Fonds Départemental d'Équipement et à une aide au remboursement des 15 annuités d'emprunt, ont participé à cet effort aux côtés de la commune.

F.N.D.S. :	700.000 F
F.R.I. :	250.000 F
F.D.E. :	300.000 F
Aide au remboursement d'annuités sur 15 ans par le Département ...	1.120.000 F

La commune a bouclé son budget de la manière suivante :

Aliénation de l'ancien local de judo :	200.000 F
Fonds de compensation de la T.V.A. :	700.000 F

Le solde sur emprunts.

Tous les 20 ans, des travaux importants pour que la pratique perdure

Les vastes réserves foncières de la commune de Pradines ont permis de dessiner un important projet d'aménagement urbain global, démarré en 1985, par l'ouverture de 3 terrains de tennis sur les 13 hectares destinés à accueillir : un lotissement, un parc des sports (tennis, halle multisport, bi-cross, tir à l'arc, parcours de santé), mairie, EHPAD, bibliothèque, agence postale, monument aux morts et jardins publics. Le chantier de la création de nouvelle halle des sports a débuté en suivant. La première pierre de la halle de 2 000 m2 fut posée le 11 mars 1986 par Martin Malvy, secrétaire d'Etat à l'énergie, et inaugurée le 13 janvier 1989 par Maurice Faure, ministre de l'équipement et du logement et par Roger Bambuck, secrétaire d'Etat à la jeunesse.

A l'époque, dans son magazine municipal, la commune de Pradines se targuait d'être une commune sportive : « Pradines, qui vraisemblablement détient ou frôle le record de la plus jeune moyenne d'âge (34 ans), est une commune sportive qui justifie de tels investissements : plus de 800 adhérents pour la quinzaine de section ». L'ouverture du vaste gymnase et ses aménagements extérieurs ont permis l'éclosion ou l'épanouissement de multiples disciplines : basket, judo, gym, danses, tennis de table, tir à l'arc, bi-cross. Le club house du tennis est rajouté en 1998.

En 2005, le transfert de la compétence et avec elle de l'équipement à la Communauté de communes du Pays de Cahors est l'occasion d'un changement de revêtement au sol, plus souple, dans la halle principale, de l'acquisition de 2 blocs de chauffage complémentaires, de la pose d'un parquet dans la salle de danse et de la réfection des terrains de tennis.

> « Le coeur de la cité sportive de Pradines bat désormais

Un nouveau nom pour le complexe sportif de Pradines

Willy ETIEVE

- le 15 juin 1943 - Naissance à Juvisy-sur-Orge dans l'Essonne
- 1972 - Installation à Pradines
- 1975 à 2000 - Membre fondateur de Cahors Gymnastique, membre du comité directeur
- 1983 à 2000 - Juge gymnastique artistique masculine, obtention du niveau national
- 1988 à 2016 - Membre fondateur de Pradines Badminton, président du club
- 1998 à 2008 - Membre fondateur du Comité Départemental de Badminton, président du comité départemental de badminton
- 2000 à 2008 - Membre de la Ligue Midi-Pyrénées de badminton
- 2004 à 2012 - Elu au comité directeur de la Fédération Française de Badminton
- 2008 à 2016 - Membre de l'Office municipal des sports, transformé en Office des Sports du Grand Cahors
- 2012 à 2016 - Président de l'Office des Sports du Grand Cahors
- Novembre 2018 - Décès

Hommage rendu à Willy ETIÈVE par

Jean-Marc VAYSSOUZE-FAURE, maire de

Cahors et président du Grand Cahors en 2018

LA DÉNOMINATION DES DIFFÉRENTS COMPLEXES SPORTIFS

Le Grand Cahors a entrepris de dénommer les différents équipements sportifs du territoire. Cette initiative a pour objectif de simplifier le repérage des équipements parmi les 7 complexes existants et de faciliter la communication, lors d'événements, dans les médias. La dénomination d'un lieu permet également de rendre hommage à une personnalité, vivante ou décédée, qui a illustré durant sa vie les valeurs que souhaite véhiculer le territoire. Les choix ont été établis de remercier des figures locales pour leur engagement à transmettre les valeurs du sport aux plus jeunes.

LA " HALLE " DES SPORTS DEVIENT COMPLEXE SPORTIF

Par habitude, le gymnase de Pradines était appelé « Halle des sports ». Il a été décidé à l'occasion de sa réhabilitation lourde de lui redonner, en cohérence avec les autres équipements du Grand Cahors, l'appellation de "Complexe sportif". Un complexe sportif est constitué de plusieurs salles permettant la pratique simultanée de différentes activités sportives quand une halle des sports ne possède qu'une salle unique. L'équipement de Pradines, équipé de 3 salles (1 grande halle multisport, une salle dédiée à la danse et une autre aux arts martiaux), intègre donc la catégorie des « Complexes sportifs ».

Willy Etiève a été, toute sa vie durant, un serviteur du monde associatif et des clubs sportifs. Organisateur, avec son équipe, du forum des sports qui connaît le succès d'édition en édition, habité par la dynamique collective, Willy Etiève était aussi un homme de valeurs, un militant du bénévolat, un optimiste résolu. Courageux, généreux, désintéressé, Willy Etiève laisse derrière lui des compagnons de route.

Une rénovation énergétique globale

La toiture a été entièrement changée. Ce sont 1 630 m² qui ont été repris : désamiantage, isolation complète, étanchéité revue en totalité, couverture neuve. Cette reprise de la toiture a constitué la partie la plus lourde du chantier : pendant plusieurs mois durant lesquels il a fallu protéger les sols des intempéries.

La toiture entièrement démontée

La nouvelle toiture

Afin de préserver la salle principale des rayons directs du soleil et des surchauffes estivales, les baies vitrées de la face ouest ont été partiellement obstruées. En revanche, des ouvertures vitrées au nord ont été créées. Elles apportent un éclairage naturel complété par un éclairage LED. De nouvelles baies vitrées ont également été percées dans le dojo et dans la salle de danse.

Une isolation conséquente

Les ouvertures occultées à l'ouest

Des ouvertures créées au nord

Un parquet remit à neuf

Isolation en rampant 330 mm (R = 6,6 m2.K/W) avec parement acoustique côté intérieur
Isolation Thermique par l'Extérieur 140 mm (R = 4,35 m2.K/W)

Favoriser l'accueil et l'accessibilité

Les travaux d'embellissement sont visibles dès l'entrée dans l'équipement. Un hall d'accueil plus moderne et plus clair permet un confort d'attente. Il offre surtout aujourd'hui aux personnes à mobilité réduite et aux parents accompagnés de jeunes enfants un accès direct aux différents niveaux du bâtiment : le nouvel ascenseur et les places PMR situées de part et d'autre de l'entrée constituent un progrès incontestable pour faciliter l'accès du complexe aux personnes empêchées.

L'installation d'un ascenseur

CHIFFRES CLÉS (SUR L'ANNÉE EN COURS)

- 18 associations et 1 école utilisatrices
- 61 créneaux d'occupation hebdomadaire
- 138,6 heures d'occupation par semaine
- 2 760 usagers réguliers

L'accueil avant rénovation

L'accueil après rénovation

Le plaisir du sport

Le sol de la grande salle multisport a été entièrement recouvert d'un revêtement vinyle reconnu pour sa résistance et le confort sportif. Des plots d'équipement sportif mobiles ont été implantés. Le parquet de la salle de danse a été poncé et revitrifié. Les associations pradinoises avaient été concertées en amont pour que les aménagements correspondent à leurs besoins et à leurs usages.

2,3 MILLIONS DE TRAVAUX

L'engagement de l'État à travers le plan France Relance (30 %), le soutien de la Région Occitanie (15 %) et celui du Département du Lot (15 %) ont permis au Grand Cahors d'engager cette rénovation thermique en profondeur et de limiter le reste à charge des travaux.

Communauté d'Agglomération du Grand Cahors Hôtel Administratif 72 rue du Président Wilson BP 80281 46 000 CAHORS Cedex 9	**Le 23 architecture - SELARL Le 23** **Magali ALBIGES - David STOCCO Architectes DPLG** 11 Boulevard des Récollets 31400 TOULOUSE Tél. 05 34 41 18 09
BET STRUCTURE : **IPB** 9 route de Moyrazès 12000 RODEZ	**BET FLUIDE ELECTRICITE :** **TECHNISPHERE** Place Paul Riché 31200 TOULOUSE
CONTROLEUR TECHNIQUE : **SOCOTEC** 110 Route de Montbartier 82000 MONTAUBAN	**CSPS :** **SOCOTEC** 764 carrefour de Regourd Sud 46000 CAHORS

LISTE DES LOTS	
LOT N°01 - DESAMIANTAGE	DBA CONSTRUCTION 77 rue de Beaufort 87400 SAINT LEONARD DE NOBLAT
LOT N°02 - DEMOLITION / GROS OEUVRE / VRD	EURL ENTREPRISE GRENIER 46 Côte des Evêques 46000 CAHORS
LOT N°03 - CHARPENTE / COUVERTURE / BARDAGE	MIRAMOND-MASSOL 19 Boulevard des Balquières 12850 ONET-LE-CHATEAU
LOT N°04 - MENUISERIE EXTERIEURE	SAS CLAUDE LAUMOND 2i Lafarrayrie 46100 FIGEAC
LOT N°05 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS	ALLIANCE 360 ZA Pech d'Alon 46100 FIGEAC
LOT N°06 - MENUISERIE INTERIEURE	ARTISABOIS Allées des Rimades - Les Giganties 46090 PRADINES
LOT N°07 - PEINTURE / NETTOYAGE	SARL VEDEILHE 293 rue du 19 mars 1962 11300 LIMOUX
LOT N°08 - REVETEMENTS DE SOLS DURS	SARL MERTZ CARRELAGE ZA Pech d'Alon 46100 FIGEAC
LOT N°09 - SERRURERIE	EIRL HASSON 535 Chemin de l'Escudéou 46090 TRESPOUX RASSELS
LOT N°10 - CVC	THERMATIC 16 Rue Nicéphore Niepce 12510 OLEMPS
LOT N°11 - ELECTRICITE CFA CFO	ALLEZ ET CIE ZAC des Grands Camps 46090 MERCUES
LOT N°12 - ASCENSEUR	SCHINDLER 5 Rue Paul Rocaché 31100 TOULOUSE
LOT N°13 - SOLS SPORTIFS	SARL JOFRE Route de St Laurent Lolmie 82130 LAUZERTE